

ZARZĄDZENIE Nr O.73.2023
WÓJTA GMINY MICHAŁÓW
z dnia 23 października 2023 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 5a, art. 30, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2023 r. poz. 571) w związku z uchwałą Nr XI/83/2019 Rady Gminy Michałów z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami gminy oraz uchwałą Nr IX/55/2011 Rady Gminy Michałów z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeprowadza się z inicjatywy Wójta Gminy Michałów konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy Michałów oraz organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie dotyczące projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Termin rozpoczęcia konsultacji społecznych ustala się na dzień 24 października 2023 r., a termin zakończenia na dzień 7 listopada 2023 r.

§ 3

1. Konsultacje społeczne skierowane są do mieszkańców Gminy Michałów oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie i obejmują swym zasięgiem Gminę Michałów.
2. Celem konsultacji jest zebranie opinii, uwag i propozycji podmiotów wymienionych w ust. 1 w sprawie projektu uchwały poddanego konsultacjom.

§ 4

1. Konsultacje przeprowadza się poprzez umieszczenie ogłoszenia o konsultacjach wraz z projektem uchwały, o którym mowa w § 1, na stronie internetowej Gminy (www.michalow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.michalow.bip.gov.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowie. Treść ogłoszenia stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Konsultacje przeprowadza się w formie pisemnej poprzez:
 - a) zbieranie uwag i propozycji od mieszkańców na „Formularzu zgłaszania uwag i propozycji” do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia;
 - b) przyjmowanie opinii od organizacji pozarządowych na „Formularzu zgłaszania opinii” stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia.
3. Formularze konsultacyjne udostępnia się do pobrania w sekretariacie Urzędu Gminy w Michałowie i na stronach internetowych, o których mowa w § 4 ust. 1.
4. Wypełnione formularze, o których mowa w ust. 2 należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7 listopada 2023 r. do godz. 15.00:
 - a) w sekretariacie Urzędu Gminy w Michałowie; 28-411 Michałów 115, przy czym w przypadku przesłania pocztą decydujące znaczenie dla zachowania terminu ma data wpływu do Urzędu Gminy w Michałowie, a nie data stempla pocztowego lub
 - b) drogą elektroniczną na adres e-mail: michalow@op.pl.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Michałów

Bogusław Kowalczyk

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr O.73.2023
Wójta Gminy Michałów z dnia 23 października 2023 r.

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałów
z dnialistopada 2023 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333, z 2023 r. poz. 1450) uchwała się co następuje:

§ 1

Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 48,00 zł za 1 dt.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 3

Traci moc uchwała Nr LI/346/2022 Rady Gminy Michałów z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Jarosław Wleciał

UZASADNIENIE

Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy. Na terenie Gminy Michałów na 2024 r. obniżono tę cenę z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 48,00 zł za 1 dt.

Średnia cena skupu żyta, będąca podstawą obliczenia podatku rolnego na 2024 r. określona na podstawie Komunikatu Prezesa GUS z dnia 19 października 2023 r. wynosi 89,63 zł za 1 dt.

Podatek rolny na rok podatkowy dla gruntów gospodarstw rolnych stanowi równowartość pieniężną 2,5 q żyta, natomiast dla gruntów nie stanowiących gospodarstw rolnych równowartość 5 q. Przy przyjęciu proponowanej ceny podatek rolny na 2024 rok wynosić będzie:

1. dla gruntów gospodarstw rolnych – 120,00 zł za 1 ha przeliczeniowy
1. dla gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego – 240,00 zł. za 1 ha fizyczny.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr O.73.2023

Wójta Gminy Michałów z dnia 23 października 2023 r.

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Michałów

z dnia listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313) uchwała się co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Michałów :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,95 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,66 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485, z 2023 r. poz. 28, 1688), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,39 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,76 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr LI/347/2022 Rady Gminy Michałów z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Jarosław Wleciał

UZASADNIENIE

Rada Gminy określa wysokość stawek podatkowych, z tym że stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych podatku określonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów. Rada Gminy przy korzystaniu z uprawnienia do określania stawek kieruje się własną oceną potrzeb wspólnoty samorządowej oraz względami na dochody gminy. Należy podkreślić, że podatek od nieruchomości stanowi jedno z najważniejszych i najbardziej stabilnych źródeł dochodów własnych budżetu gminy.



GMINA MICHAŁÓW
28-411 MICHAŁÓW 115
tel. 41-3565243, fax 41-3565244
www.michalow.pl email michalow@op.pl

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr O.73.2023
Wójta Gminy Michałów z dnia 23 października 2023

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY MICHAŁÓW

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5a, art. 30, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2023 r. poz. 571) w związku z uchwałą Nr XI/83/2019 Rady Gminy Michałów z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami gminy oraz uchwałą Nr IX/55/2011 Rady Gminy Michałów z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji,

Wójt Gminy Michałów zaprasza do konsultacji

mieszkańców Gminy Michałów oraz organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie
dotyczących projektu uchwały

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Celem konsultacji jest zebranie opinii, uwag i propozycji mieszkańców Gminy Michałów oraz organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie w sprawie projektu uchwały poddanego konsultacjom.

Konsultacje trwają od dnia 24 października 2023 r., do dnia 7 listopada 2023 r.

Projekt uchwały poddany konsultacjom udostępniony jest na stronie internetowej Gminy (www.michalow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.michalow.bip.gov.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowie.

Konsultacje przeprowadza się w formie pisemnej z wykorzystaniem formularzy konsultacyjnych tj.:

- 1) poprzez zbieranie uwag i propozycji od mieszkańców na „Formularzu zgłaszania uwag i propozycji do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 2) poprzez przyjmowanie opinii od organizacji pozarządowych na „Formularzu zgłaszania opinii”.

Formularze konsultacyjne udostępnia się do pobrania w sekretariacie Urzędu Gminy w Michałowie i na stronach internetowych: www.michalow.pl i www.michalow.bip.gov.pl.

Wypełnione formularze należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **7 listopada 2023 r. do godz. 15.00:**

- 1) w sekretariacie Urzędu Gminy w Michałowie pok. Nr 1; 28-411 Michałów 115, przy czym w przypadku przesłania pocztą decydujące znaczenie dla zachowania terminu ma data wpływu do Urzędu Gminy w Michałowie, a nie data stempla pocztowego lub
- 2) drogą elektroniczną na adres e-mail: michalow@op.pl.

Michałów, 23.10. 2023 r.

WÓJT GMINY
Bogusław Kowalczyk

FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG I PROPOZYCJI

do projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego
oraz projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

1. Informacje o zgłaszającym

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu	
Adres zamieszkania lub adres siedziby	
Nr telefonu/e-mail	

2. Zgłaszane uwagi i propozycje

L.p.	Wskazanie zapisu w projekcie uchwały, do którego odnosi się uwaga (rozdział/paragraf/ustęp/ punkt/strona)	Propozycja zmiany / proponowane zmienione brzmienie zapisu	Uzasadnienie proponowanej zmiany

1. Konieczne jest wypełnienie punktu 1.
2. Administratorem danych osobowych zebranych podczas konsultacji społecznych jest Wójt Gminy z siedzibą w Urzędzie Gminy w Michałowie, Michałów 115, 28-411 Michałów. Dane te będą przetwarzane wyłącznie w celu weryfikacji uprawnienia do udziału w konsultacjach społecznych i nie podlegają udostępnieniu osobom trzecim. Każdemu przysługuje prawo wglądu w jego dane osobowe i ich poprawiania, a podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne w procesie konsultacji.
3. Wypełniony formularz zawierający uwagi i opinie należy składać w terminie **od 24 października 2023 r. do 7 listopada 2023 r. do godziny 15.00 poprzez:**
 - przesyłanie listownie na adres Urzędu Gminy w Michałowie, Michałów 115, 28-411 Michałów lub złożenie na dzienniku podawczym w sekretariacie Urzędu, przy czym w przypadku przesłania pocztą decydujące znaczenie dla zachowania terminu ma data wpływu do Urzędu Gminy, a nie data stempla pocztowego lub
 - przesłanie skanu drogą elektroniczną na adres e-mail: michalow@op.pl.

Formularz zgłaszania opinii

.....
(pełna nazwa organizacji)

.....
(adres siedziby organizacji)

.....
(tytuł aktu prawnego poddawanego konsultacji)

Opinia organizacji:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(pieczęć organizacji)

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania organizacji na zewnątrz)

